



# Modulo di annuncio e autocertificazione

## relativi alla corretta installazione di impianti solari

### Il proprietario dell'edificio

Cognome / nome: .....

Via / no.: .....

NPA / luogo: .....

Telefono / cell.: .....

E-mail: .....

### Impresa responsabile dell'installazione

Ditta: .....

Cognome / nome: .....

Via / no.: .....

NPA / luogo: .....

Telefono / cell.: .....

E-mail: .....

### Informazioni relative all'edificio

Comune: .....

Via / n°.: .....

Particella n°.: .....

Fabbricato n°.: .....

Coordinate: .....

Utilizzazione dell'edificio: .....

- nuova costruzione
- trasformazione / costruzione annessa / rinnovo

### Orientamento del tetto

- tetto inclinato     tetto piatto
- Pendenza del tetto: .....%
- sud                       sud-ovest                       sud-est

### Autocertificazione

L'esecuzione dell'impianto solare e della sottostruttura soddisfa le direttive sui carichi delle norme specifiche sulle strutture portanti (norma SIA 261), delle direttive e delle istruzioni specifiche (ALCAA). Vanno considerati almeno gli effetti della neve e del vento.

- sì                               no

### Impianti soggetti all'obbligo di annuncio

Gli impianti solari sufficientemente adattati sui tetti sono soggetti all'obbligo di annuncio presso l'autorità comunale preposta al rilascio dell'autorizzazione edilizia (art. 32a cpv. 3 ordinanza federale sulla pianificazione del territorio; OPT).

Per i tetti inclinati, „sufficientemente adattati“ significa che gli impianti solari

- non sporgono oltre la superficie del tetto esistente, se guardati dall'alto,
- sporgono ortogonalmente di al massimo 20 cm (supporto) dalla superficie del tetto,
- presentano un basso grado di riflessione e
- sono disposti in modo compatto.

Per i tetti piatti, „sufficientemente adattati“ significa che gli impianti solari

- sporgono dal bordo superiore del tetto al massimo di un metro,
- non sono visibili se guardati dal basso con un angolo di 45° e
- presentano un basso grado di riflessione.

Anche gli impianti solari sulle facciate con le seguenti superfici assorbenti sono soggetti all'obbligo di annuncio (art. 40a OPTC):

- superficie assorbente massima di 2,0 m<sup>2</sup> al di fuori delle zone edificabili,
- superficie assorbente massima di 6,0 m<sup>2</sup> all'interno delle zone edificabili.

### Indicazione di diritto assicurativo

Gli impianti solari sono assicurati presso l'Assicurazione fabbricati dei Grigioni contro il fuoco e i danni della natura. Le parti dell'edificio particolarmente a rischio a causa della loro ubicazione, della loro costruzione o del loro stato edilizio possono essere escluse dall'assicurazione per singoli rischi. Affinché possano essere coperti anche i danni provocati da tempeste e dal peso della neve, nell'installazione di impianti solari si dovranno considerare anche l'ubicazione (p.es. m.slm) e lo stato tecnico.

### Pianificazione ed esecuzione dell'impianto solare

L'Assicurazione fabbricati dei Grigioni ha pubblicato un promemoria „Prevenzione danni elementari agli impianti solari“ per sostenerla nella progettazione di impianti solari (il download del promemoria può essere effettuato dal sito [www.gvg.gr.ch](http://www.gvg.gr.ch)).

L'Assicurazione fabbricati dei Grigioni raccomanda inoltre di consultare i promemoria dell'associazione Involucro edilizio Svizzera, di Swissolar, dell'Associazione degli istituti cantonali di assicurazione antincendio nonché i fogli di istruzione della SUVA (44095).

L'esecuzione dei dispositivi di ritenuta della neve in caso di tetti inclinati (per prevenire lo scivolamento della neve dal tetto) soddisfa le direttive sui carichi delle norme specifiche sulle strutture portanti (norma SIA 261), delle direttive e delle istruzioni specifiche (AICAA).

sì       no       nessun dispositivo montato

### Informazioni sull'impianto solare

- impianto termico
- impianto fotovoltaico
- pannelli solari ibridi (impianto termico e fotovoltaico)
- impianto integrato nel tetto
- impianto posato sul tetto
- impianto accanto all'edificio
- impianto sull'edificio (facciata)
- impianto rialzato (tetto piatto)

Numero di moduli .....

Costi di realizzazione IVA inclusa .....

### Impianto fotovoltaico (produzione di elettricità)

Potenza totale dell'impianto: ..... kW<sub>peak</sub>

Produzione annua attesa: ..... kWh/anno

Data della messa in esercizio:

.....

Superficie totale dell'impianto: ..... m<sup>2</sup>

Colore della superficie assorbente:

nero/scuro       altro: .....

Colore dei telai:

nero/scuro       altro: .....

Contatto azienda elettrica     sì       no

Impianto indipendente       sì       no

Connesso alla rete       sì       no

### Allegato

Alleghi per favore i piani di installazione o una semplice pianta e una sezione con il disegno dell'impianto solare (sono sufficienti schizzi realizzati a mano) o delle fotografie.

Il modulo di annuncio compilato in modo veritiero in ogni sua parte va inviato all'autorità edilizia comunale al più tardi 15 giorni prima dell'installazione.

### Confermano la correttezza

#### Il proprietario dell'edificio

Luogo: .....

Data: .....

Firma .....

#### L'impresa responsabile

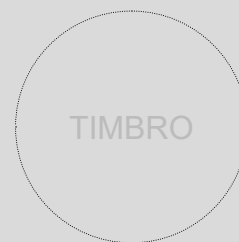
Luogo: .....

Data: .....

Firma .....

### Conferma dell'autorità edilizia

L'autorità edilizia conferma la ricezione dell'annuncio relativo all'impianto solare previsto e che quest'ultimo è sufficientemente adattato ai sensi dell'articolo 18a LPT in unione con l'art. 32a OPT. **Inoltre, trasmette una copia del modulo di annuncio e degli allegati all'Ufficio energia e trasporti così come all'Ufficio per le valutazioni immobiliari.**



Data: .....

Firma .....

La procedura di annuncio si basa sul senso di responsabilità individuale del committente. I progetti realizzati che non soddisfano le condizioni per gli impianti solari senza autorizzazione vengono sottoposti a posteriori a una procedura ordinaria per il rilascio dell'autorizzazione edilizia.